Додаток 2

***Назва проекту***

|  |  |
| --- | --- |
| **Огляд проекту** | |
| **Опис проекту** | *(стислий опис проекту, враховуючи ключові переваги (пільги) для інвестора, як цей проект/компанія заробляє гроші і як iнвестування це збільшить )* |
| **Товари/ Послуги** | *(товари/послуги які планується виробляти/надавати)* |
| **Огляд ринку** | *(цільові клієнти та ринки)* |

|  |  |
| --- | --- |
| **Потреба в інвестиціях** | |
| **Розмір та тип** | *(розмір та тип інвестування, наприклад власний капітал, позичка, спільне підприємство)* |
| **Деталі** | *(терміни та передбачений розподіл інвестицій за типом активів/майна, очікувана внутрішня норма прибутку (ВНП), період окупності)* |

|  |  |
| --- | --- |
| **Місцезнаходження та інфраструктура** | |
| **Місцезнаходження** | *(місцезнаходження проекту; відстань до обласного/регіонального центру, км)* |
| **Земля** | **Ділянка/Площа** *(площа земельної ділянки у кілометрах квадратних)*  **Правовий статус** *(власність)*  **Цільове призначення використання** *\_\_\_*  **Поточне використання** *\_\_*  **Розуміння проекту** *(будь-які існуючі будівлі / споруди / дерева,характеристика сусідніх ділянок, які можуть вплинути на проект, і т.д.)* |
| **Інфраструктура** | **Доступ до транспортної інфраструктури**  *(відстань до найближчих транспортних шляхів і ключових об'єктів інфраструктури (аеропорти, порти, залізні дороги, та інші))*  **Наявність і відстань до комунальної інфраструктури** *(наявність та відстань до водо, газо, електро систем постачання, каналізаційних мереж, їх характеристики та потужності, інше)* |

|  |  |
| --- | --- |
| **Ресурси та послуги** | |
| **Доступ до ресурсів та послуг** | **Наявність необхідних ресурсів** *(які ресурси необхідні, джерела постачання)* |
| **Характеристики наявного майна** | **Наявність будівель/споруд та їх характеристики**  *(будівлі, які можуть бути використаними для проекту: план розміщення, площа, кількість поверхів, технічний стан, чи потрібні ремонт або демонтаж)*  **Наявне обладнання** *(стисла характеристика, чи потрібне відновлення чи демонтаж)* |
| **Наявність та якість робочої сили** | *(наявність людських ресурсів з відповідними навичками та знаннями,*  *спеціалізовані навчальні заклади, приклади аналогічних проектів / підприємств в регіоні, середня заробітна плата і рівень безробіття в регіоні)* |

|  |  |
| --- | --- |
| **Нормативно-правові аспекти** | |
| **Необхідні дозволи та ліцензії** | *(список ліцензій та необхідний час для їх отримання)* |
| **Екологічні обмеження та вимоги** | *(якщо це може бути застосовано)* |
| **Існуючі пільги та стимули/**  **заохочення** | *(якщо це може бути застосовано)* |

|  |  |
| --- | --- |
| **Інше** | |
| **Інше** | *(інша важлива інформація, наявність аудованої фінансової звітності, інші ключові фінансові індикатори, зацікавлені спів інвестори, інше)* |

**Контактні дані:**

[ПІБ та посада]

[Поштова адреса]

[Номер телефону]

[Електрона адреса]