

Анкета земельної ділянки

Загальна інформація		
1.1	Тип ділянки (виберіть необхідне)	<i>Brown-field (земельна ділянка із спорудами)</i>
1.2	Назва ділянки	Земельна ділянка під приміщенням смт Олександрівка
1.3	Область	Донецька
1.4	Район	Олександрівський
1.5	Назва найближчого населеного пункту і відстань від нього до ділянки (км)	Розташовано в смт Олександрівка, вул.. Ювілейна, 19
1.6	Відстань від ділянки до найближчого житлового будинку (км)	0,15
1.6.1	Відстань від ділянки до межі житлової зони (згідно з генпланом розвитку населеного пункту)(км)	0,15
1.7	Назва найближчого районного центру і відстань до нього (км)	м. Краматорськ-60 км
1.8	Назва найближчого обласного центру і відстань до нього (км)	м. Краматорськ-60 км
1.9	Загальна площа ділянки, га	0,25
1.10	Форма ділянки	квадрат
1.11	Рельєф, відмітка над рівнем моря (м), різниця між найвищою і найнижчою відмітками висот ділянки (м)	Степ, 109 м – над рівнем моря
1.12	Сусідні ділянки (опишіть)	Складські приміщення, житлові багатоповерхові будинки, приватний житловий сектор, кафе.
1.13	Будівлі і споруди, якщо вони є на ділянці, хто їх власник(опишіть)	під забудовою – 1050,6 кв.м., власник – територіальна громада Олександрівської селищної ради. Приміщення двоповерхове, в ньому розташовувалась санітарно – епідеміологічна станція. На території ділянки розташовані гаражні приміщення.
1.14	Чи є підземні перешкоди на ділянці	електричні кабелі, кабелі зв'язку, система водопостачання та водовідведення
1.15	Чи є надземні перешкоди на ділянці	відсутні
1.16	Екологічні вимоги і обмеження (опишіть)	Додержання норм Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»
1.17	Забруднення ґрунту, поверхневих і ґрунтових вод(опишіть приклади і ризики забруднень)	Не має
1.18	Затоплення ділянки під час повеней (опишіть приклади і ризики затоплень)	Не має
1.19	Додаткова інформація	
Правовий статус		
2.1	Власник	Олександрівська селищна рада
2.2	Форма власності	комунальна
2.3	Наявні правовстановлюючі документи власника (зазначте, які)	
2.4	Кадастровий номер (вказіть за наявності)	
2.5	Користувач	Олександрівська селищна рада
2.6	Наявні правовстановлюючі документи користувача (зазначте, які)	
2.7	Для яких цілей використовується ділянка	Офісні приміщення

2.8	Ділянка знаходиться в межах чи за межами населеного пункту	В межах смт Олександрівка
2.9	Наявність містобудівної документації (<i>схема планування території району, області або їх частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо</i>)	Детальний план території (додається)
2.10	Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (<i>назва, код КВЦПЗ</i>)	Секція В 03. Землі громадської забудови
2.11	Наявність правових обмежень (обтяжень) земельної ділянки	Не має
2.12	Форма передачі ділянки інвестору (<i>зазначте можливі варіанти</i>)	Продаж Довгострокова оренда
2.13	Орієнтовна вартість землі для продажу (грн./м. кв.)	311,45
2.14	Орієнтовна вартість землі для оренди (грн./м. кв.)	19,42
2.15	Додаткова інформація	
Транспортна та інженерна інфраструктура		
3.1	Під'їзна дорога для вантажних автомобілів (<i>опишіть, яке покриття дороги, її ширина</i>)	Асфальтне покриття шириною 6 метрів
3.2	Відстань до автодороги державного значення (км)	300 м
3.3	Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)	Станція Золоті Пруди – 3,2 км Краматорська залізнична станція – 52,4 км
3.4	Назва аеропорту і відстань автодорогою від нього до ділянки (км)	Митний пост Аеропорт Дніпропетровськ-188 км
3.5	Назва найближчої річки і відстань від неї до ділянки, км	Річка Самара – 3 км
3.6	Наявність маршрутів громадського транспорту до ділянки (автобуси, потяги).	автобуси
	Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки	Газотранспортна мережа відсутня
3.7.1	• Відстань до діючого газопроводу (км)	8,8
3.7.2	• Діаметр газопроводу (мм)	250
3.7.3	• Тиск газу у газопроводі (кгс/см ²)	10,2
3.7.4	• Резерв потужності у місці можливого підключення до газопроводу (м ³ /год)	1300
3.7.5	• Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км)	17,9
3.7.6	• Резерв потужності газорозподільної станції (м ³ /год)	1700
3.7.7	• Орієнтовна вартість підведення газової мережі до ділянки (тис. дол. США)	
	Інформація про підведення електричної мережі до ділянки	
3.8.1	• Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км)	0,15
3.8.2	• Напруга лінії електропередач (кВ)	220
3.8.3	• Резерв потужності на у місці можливого підключення до ЛЕП (кВт)	-
3.8.4	• Відстань до діючої трансформаторної підстанції, (км)	1
3.8.5	• Напруга на трансформаторній підстанції (кВ)	380
3.8.6	• Резерв потужності на трансформаторній підстанції (кВт)	-
3.8.7	• Орієнтовна вартість підведення електромережі до ділянки (тис. дол. США)	
	Водопостачання	Централізоване водопостачання Добропільське ПУВКХ КП «Компанія

		«Вода Донбасса»
3.9.1	Як можна забезпечити водопостачання на ділянці(<i>опишіть варіанти</i>)	В наявності
3.9.2	Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км)	
3.9.3	Діаметр діючого водопроводу (мм)	100
3.9.4	Резерв потужності діючого водопроводу у місці можливого підключення (м3/год)	
3.9.5	Орієнтовна вартість водозабезпечення ділянки (тис. дол. США)	
	Водовідведення (каналізація)	Централізоване водовідведення Добропільське ПУВКХ КП «Компанія «Вода Донбасса»
3.10.1	Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці(<i>опишіть варіанти</i>)	В наявності
3.10.2	Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення (км)	
3.10.3	Діаметр діючого каналізаційного водоводу (колектора) у місці можливого підключення до системи водовідведення (мм)	200
3.10.4	Резерв потужності діючої системи водовідведення у місці можливого підключення (м3/год)	
3.10.5	Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди?	так
3.10.6	Резерв потужності діючих очисних споруд (м3/год)	50
3.10.7	Орієнтовна вартість водовідведення від ділянки (тис. дол. США)	
Мережі зв'язку		
3.11.1	Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв'язок	так
3.11.2	Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком і яких операторів	МТС, Vodafone, Київстар
3.12	Додаткова інформація	
Контакти		
4.1	Установа, організація	Олександрівська селищна рада
4.2	Адреса веб-сайту	www.oleks-rada.gov.ua
4.3	Тел/Факс	06269 2-10-45
4.4	Ім'я, прізвище контактної особи	Сипко Людмила Василівна
4.5	Посада	Керуючий справами виконкому
4.6	Мова спілкування	українська
4.7	Моб. тел.	0661808558
4.8	Е-mail	a_possowet.@i.ua
5	Дата підготовки інформації (місяць, рік)	13.11.2017

Додатки:





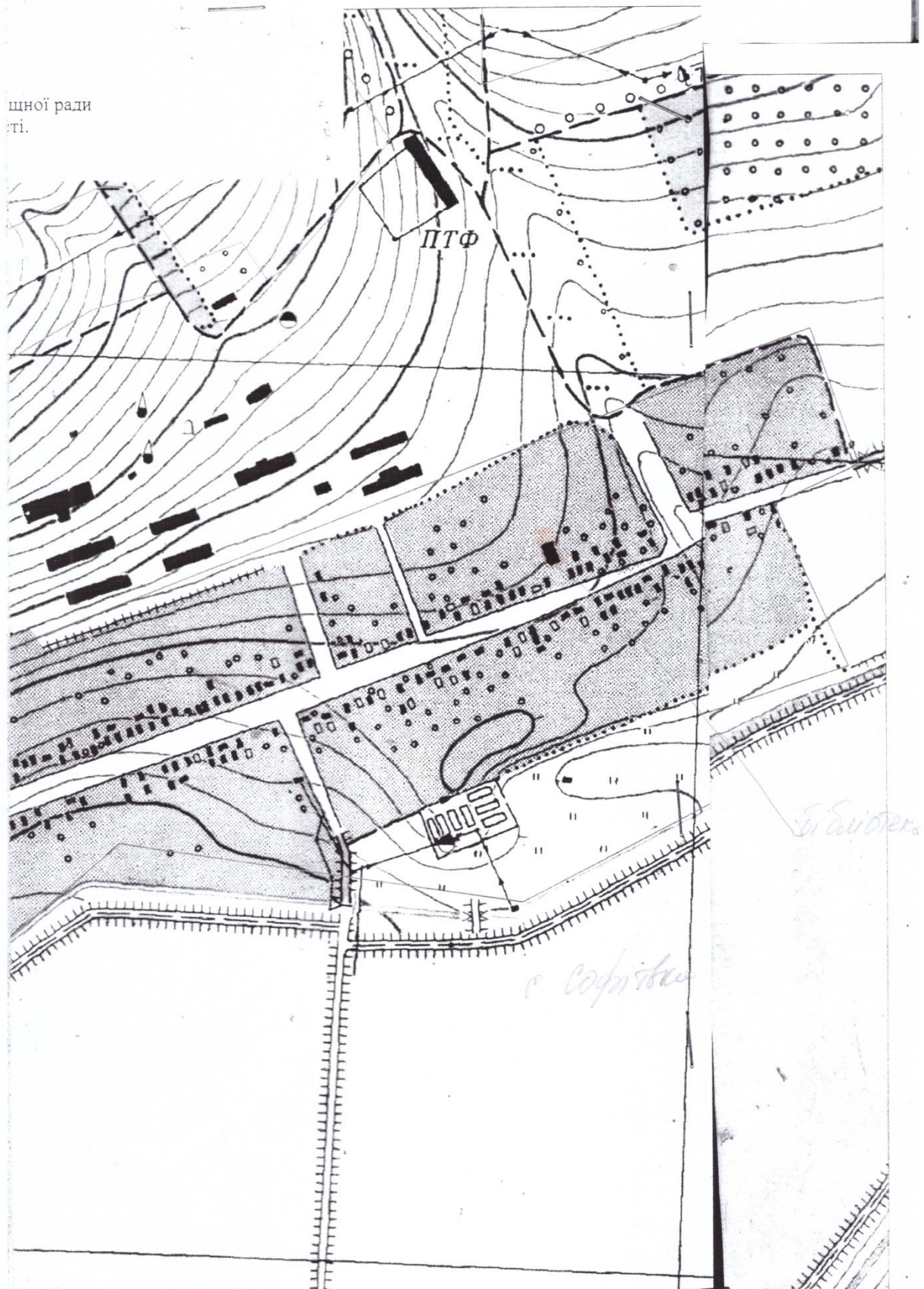
Анкета земельної ділянки

Загальна інформація		
1.1	Тип ділянки (виберіть необхідне)	<i>Brown-field (земельна ділянка із спорудами)</i>
1.2	Назва ділянки	Земельна ділянка під бібліотекою с. Софіївка
1.3	Область	Донецька
1.4	Район	Олександрівський
1.5	Назва найближчого населеного пункту і відстань від нього до ділянки (км)	Розташовано в с. Софіївка
1.6	Відстань від ділянки до найближчого житлового будинку (км)	0,15
1.6.1	Відстань від ділянки до межі житлової зони (згідно з генпланом розвитку населеного пункту)(км)	0,15
1.7	Назва найближчого районного центру і відстань до нього (км)	смт.Олександрівка – 5,5 км
1.8	Назва найближчого обласного центру і відстань до нього (км)	м. Краматорськ - 62 км
1.9	Загальна площа ділянки, га	0,80
1.10	Форма ділянки	квадрат
1.11	Рельєф, відмітка над рівнем моря (м), різниця між найвищою і найнижчою відмітками висот ділянки (м)	Степ, 89 м – над рівнем моря,
1.12	Сусідні ділянки (опишіть)	Приватні житлові будинки
1.13	Будівлі і споруди, якщо вони є на ділянці, хто їх власник(опишіть)	під забудовою – 60,3 кв.м., власник – територіальна громада Олександрівської селищної ради.
1.14	Чи є підземні перешкоди на ділянці	газопроводи, електричні кабелі, кабелі зв'язку тощо на ділянці відсутні.
1.15	Чи є надземні перешкоди на ділянці	відсутні
1.16	Екологічні вимоги і обмеження (опишіть)	Додержання норм Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»
1.17	Забруднення ґрунту, поверхневих і ґрунтових вод(опишіть приклади і ризики забруднень)	Не має
1.18	Затоплення ділянки під час повеней (опишіть приклади і ризики затоплень)	Не має
1.19	Додаткова інформація	
Правовий статус		
2.1	Власник	Олександрівська селищна рада
2.2	Форма власності	комунальна
2.3	Наявні правовстановлюючі документи власника (зазначте, які)	
2.4	Кадастровий номер (вказіть за наявності)	
2.5	Користувач	Олександрівська селищна рада
2.6	Наявні правовстановлюючі документи користувача (зазначте, які)	
2.7	Для яких цілей використовується ділянка	Не використовується, колишня бібліотека
2.8	Ділянка знаходиться в межах чи за межами населеного пункту	В межах с. Софіївка
2.9	Наявність містобудівної документації (схема планування території району, області або їх	В наявності детальний план території

	<i>частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо)</i>	
2.10	Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	Секція В 03. Землі громадської забудови
2.11	Наявність правових обмежень (обтяжень) земельної ділянки	Не має
2.12	Форма передачі ділянки інвестору (зазначте можливі варіанти)	Продаж Довгострокова оренда
2.13	Орієнтовна вартість землі для продажу (грн./м. кв.)	97,00
2.14	Орієнтовна вартість землі для оренди (грн./м. кв.)	14,45
2.15	Додаткова інформація	
Транспортна та інженерна інфраструктура		
3.1	Під'їзна дорога для вантажних автомобілів(опишіть, яке покриття дороги, її ширина)	Асфальтне покриття шириною 6 метрів
3.2	Відстань до автодороги державного значення (км)	8 км
3.3	Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)	Станція Золоті Пруди – 5,3 км Краматорська залізнична станція – 62 км
3.4	Назва аеропорту і відстань автодорогою від нього до ділянки (км)	Митний пост Аеропорт Дніпропетровськ- 183 км
3.5	Назва найближчої річки і відстань від неї до ділянки, км	Річка Самара – 0,65 км
3.6	Наявність маршрутів громадського транспорту до ділянки (автобуси, потяги).	автобуси
	Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки	Газотранспортна мережа відсутня
3.7.1	• Відстань до діючого газопроводу (км)	8
3.7.2	• Діаметр газопроводу (мм)	300
3.7.3	• Тиск газу у газопроводі (кгс/см2)	7,85
3.7.4	• Резерв потужності у місці можливого підключення до газопроводу (м3/год)	1100
3.7.5	• Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км)	11,7
3.7.6	• Резерв потужності газорозподільної станції (м3/год)	1700
3.7.7	• Орієнтовна вартість підведення газової мережі до ділянки (тис. дол. США)	
	Інформація про підведення електричної мережі до ділянки	
3.8.1	• Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км)	0,15
3.8.2	• Напруга лінії електропередач (кВ)	220
3.8.3	• Резерв потужності на у місці можливого підключення до ЛЕП (кВт)	-
3.8.4	• Відстань до діючої трансформаторної підстанції, (км)	1
3.8.5	• Напруга на трансформаторній підстанції (кВ)	380
3.8.6	• Резерв потужності на трансформаторній підстанції (кВт)	-
3.8.7	• Орієнтовна вартість підведення електромережі до ділянки (тис. дол. США)	
	Водопостачання	Місцеве, колодязі
3.9.1	Як можна забезпечити водопостачання на ділянці(опишіть варіанти)	Зробити свердловину
3.9.2	Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км)	6

3.9.3	Діаметр діючого водопроводу (мм)	
3.9.4	Резерв потужності діючого водопроводу у місці можливого підключення (м3/год)	
3.9.5	Орієнтовна вартість водозабезпечення ділянки (тис. дол. США)	
	Водовідведення (каналізація)	місцеве
3.10.1	Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці <i>(опишіть варіанти)</i>	Вигрібна яма
3.10.2	Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення (км)	6
3.10.3	Діаметр діючого каналізаційного водоводу (колектора) у місці можливого підключення до системи водовідведення (мм)	
3.10.4	Резерв потужності діючої системи водовідведення у місці можливого підключення (м3/год)	100
3.10.5	Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди?	
3.10.6	Резерв потужності діючих очисних споруд (м3/год)	
3.10.7	Орієнтовна вартість водовідведення від ділянки (тис. дол. США)	
Мережі зв'язку		
3.11.1	Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв'язок	так
3.11.2	Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком і яких операторів	МТС, Vodofon, Київстар
3.12	Додаткова інформація	
Контакти		
4.1	Установа, організація	Олександрівська селищна рада
4.2	Адреса веб-сайту	www.oleks-rada.gov.ua
4.3	Тел/Факс	06269 2-10-45
4.4	Ім'я, прізвище контактної особи	Сипко Людмила Василівна
4.5	Посада	Керуючий справами виконкому
4.6	Мова спілкування	українська
4.7	Моб. тел.	0661808558
4.8	E-mail	a_possowet.@i.ua
5	Дата підготовки інформації (місяць, рік)	13.11.2017

шної ради
ті.



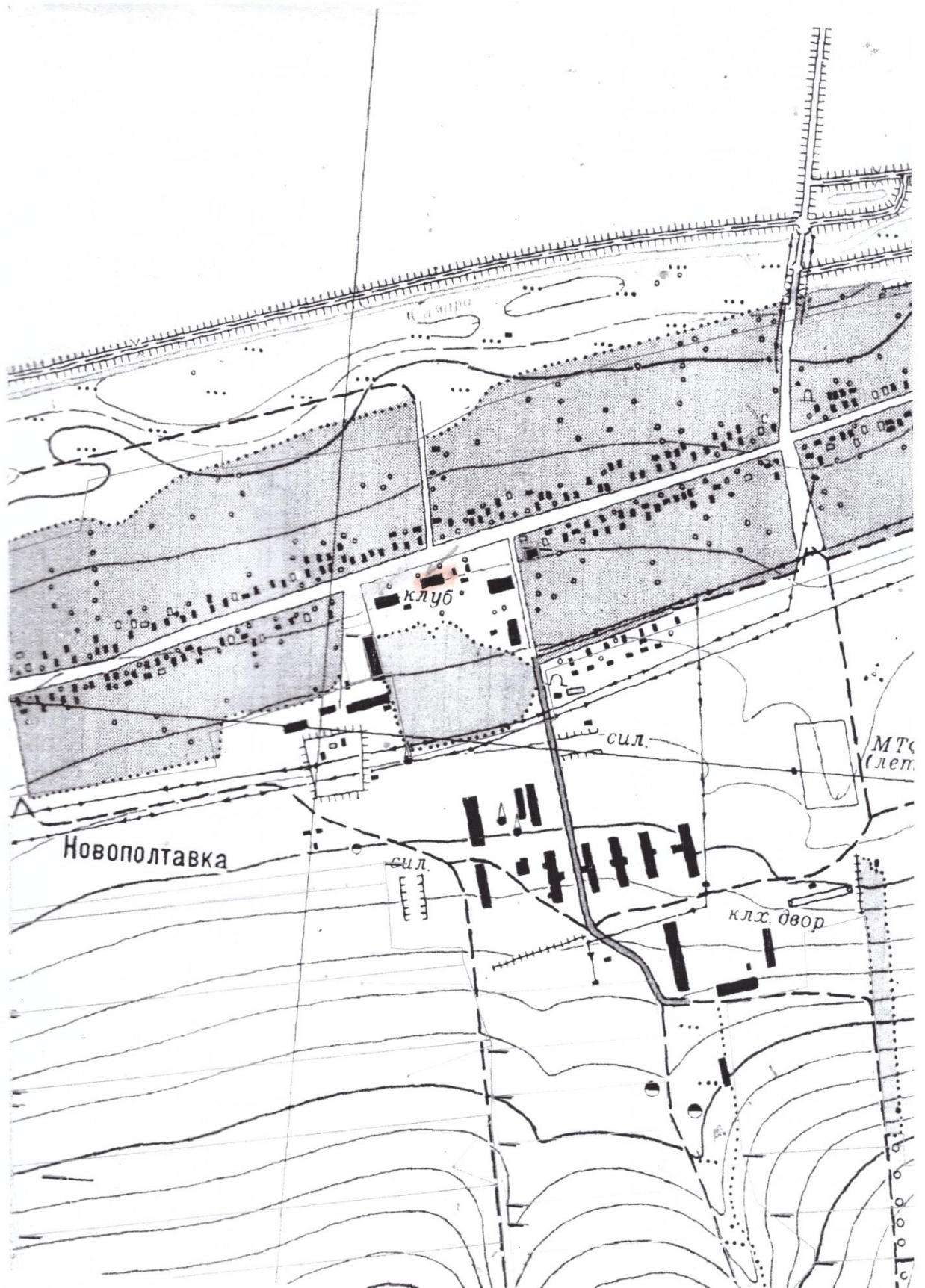


Анкета земельної ділянки

Загальна інформація		
1.1	Тип ділянки (виберіть необхідне)	<i>Brown-field (земельна ділянка із спорудами)</i>
1.2	Назва ділянки	Земельна ділянка під клубом с. Новополтавка
1.3	Область	Донецька
1.4	Район	Олександрівський
1.5	Назва найближчого населеного пункту і відстань від нього до ділянки (км)	Розташовано в с. Новополтавка
1.6	Відстань від ділянки до найближчого житлового будинку (км)	0,05
1.6.1	Відстань від ділянки до межі житлової зони (<i>згідно з генпланом розвитку населеного пункту</i>)(км)	0,05
1.7	Назва найближчого районного центру і відстань до нього (км)	смт.Олександрівка – 6,8 км
1.8	Назва найближчого обласного центру і відстань до нього (км)	м. Краматорськ – 63,9 км
1.9	Загальна площа ділянки, га	0,80
1.10	Форма ділянки	квадрат
1.11	Рельєф, відмітка над рівнем моря (м), різниця між найвищою і найнижчою відмітками висот ділянки (м)	Степ, 103 м – над рівнем моря,
1.12	Сусідні ділянки (<i>опишіть</i>)	Житлові будинки, бібліотека, ФАП
1.13	Будівлі і споруди, якщо вони є на ділянці, хто їх власник(<i>опишіть</i>)	під забудовою орієнтовано – 110 кв.м., власник – територіальна громада Олександрівської селищної ради.
1.14	Чи є підземні перешкоди на ділянці	газопроводи, електричні кабелі, кабелі зв'язку тощо на ділянці відсутні.
1.15	Чи є надземні перешкоди на ділянці	відсутні
1.16	Екологічні вимоги і обмеження (<i>опишіть</i>)	Додержання норм Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»
1.17	Забруднення ґрунту, поверхневих і ґрунтових вод(<i>опишіть приклади і ризики забруднень</i>)	Не має
1.18	Затоплення ділянки під час повеней (<i>опишіть приклади і ризики затоплень</i>)	Не має
1.19	Додаткова інформація	
Правовий статус		
2.1	Власник	Олександрівська селищна рада
2.2	Форма власності	комунальна
2.3	Наявні правовстановлюючі документи власника (<i>зазначте, які</i>)	
2.4	Кадастровий номер (<i>вказіть за наявності</i>)	
2.5	Користувач	Олександрівська селищна рада
2.6	Наявні правовстановлюючі документи користувача (<i>зазначте, які</i>)	
2.7	Для яких цілей використовується ділянка	Не використовується, колишній клуб
2.8	Ділянка знаходиться в межах чи за межами населеного пункту	В межах с. Новополтавка
2.9	Наявність містобудівної документації (<i>схема планування території району, області або їх</i>	В наявності детальний план території

	<i>частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо)</i>	
2.10	Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	Секція В 03. Землі громадської забудови
2.11	Наявність правових обмежень (обтяжень) земельної ділянки	Не має
2.12	Форма передачі ділянки інвестору (зазначте можливі варіанти)	Продаж Довгострокова оренда
2.13	Орієнтовна вартість землі для продажу (грн./м. кв.)	97,00
2.14	Орієнтовна вартість землі для оренди (грн./м. кв.)	14,45
2.15	Додаткова інформація	
Транспортна та інженерна інфраструктура		
3.1	Під'їзна дорога для вантажних автомобілів(опишіть, яке покриття дороги, її ширина)	Асфальтне покриття шириною 6 метрів
3.2	Відстань до автодороги державного значення (км)	1 км
3.3	Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)	Станція Золоті Пруди – 7 км Краматорська залізнична станція – 68 км
3.4	Назва аеропорту і відстань автодорогою від нього до ділянки (км)	Митний пост Аеропорт Дніпропетровськ- 181 км
3.5	Назва найближчої річки і відстань від неї до ділянки, км	Річка Самара – 1 км
3.6	Наявність маршрутів громадського транспорту до ділянки (автобуси, потяги).	автобуси
	Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки	Газотранспортна мережа відсутня
3.7.1	• Відстань до діючого газопроводу (км)	6,5
3.7.2	• Діаметр газопроводу (мм)	300
3.7.3	• Тиск газу у газопроводі (кгс/см2)	7,85
3.7.4	• Резерв потужності у місці можливого підключення до газопроводу (м3/год)	1100
3.7.5	• Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км)	10,3
3.7.6	• Резерв потужності газорозподільної станції (м3/год)	1700
3.7.7	• Орієнтовна вартість підведення газової мережі до ділянки (тис. дол. США)	
	Інформація про підведення електричної мережі до ділянки	
3.8.1	• Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км)	0,15
3.8.2	• Напруга лінії електропередач (кВ)	220
3.8.3	• Резерв потужності на у місці можливого підключення до ЛЕП (кВт)	-
3.8.4	• Відстань до діючої трансформаторної підстанції, (км)	1
3.8.5	• Напруга на трансформаторній підстанції (кВ)	380
3.8.6	• Резерв потужності на трансформаторній підстанції (кВт)	-
3.8.7	• Орієнтовна вартість підведення електромережі до ділянки (тис. дол. США)	
	Водопостачання	Місцеве, колодязі
3.9.1	Як можна забезпечити водопостачання на ділянці(опишіть варіанти)	Зробити свердловину
3.9.2	Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км)	7

3.9.3	Діаметр діючого водопроводу (мм)	
3.9.4	Резерв потужності діючого водопроводу у місці можливого підключення (м3/год)	
3.9.5	Орієнтовна вартість водозабезпечення ділянки (тис. дол. США)	
	Водовідведення (каналізація)	місцеве
3.10.1	Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці <i>(опишіть варіанти)</i>	Вигрібні ями
3.10.2	Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення (км)	7
3.10.3	Діаметр діючого каналізаційного водоводу (колектора) у місці можливого підключення до системи водовідведення (мм)	
3.10.4	Резерв потужності діючої системи водовідведення у місці можливого підключення (м3/год)	100
3.10.5	Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди?	
3.10.6	Резерв потужності діючих очисних споруд (м3/год)	
3.10.7	Орієнтовна вартість водовідведення від ділянки (тис. дол. США)	
Мережі зв'язку		
3.11.1	Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв'язок	так
3.11.2	Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком і яких операторів	МТС, Vodofon, Київстар
3.12	Додаткова інформація	
Контакти		
4.1	Установа, організація	Олександрівська селищна рада
4.2	Адреса веб-сайту	www.oleks-rada.gov.ua
4.3	Тел/Факс	06269 2-10-45
4.4	Ім'я, прізвище контактної особи	Сипко Людмила Василівна
4.5	Посада	Керуючий справами виконкому
4.6	Мова спілкування	українська
4.7	Моб. тел.	0661808558
4.8	E-mail	a_possowet.@i.ua
5	Дата підготовки інформації (місяць, рік)	13.11.2017





Анкета земельної ділянки

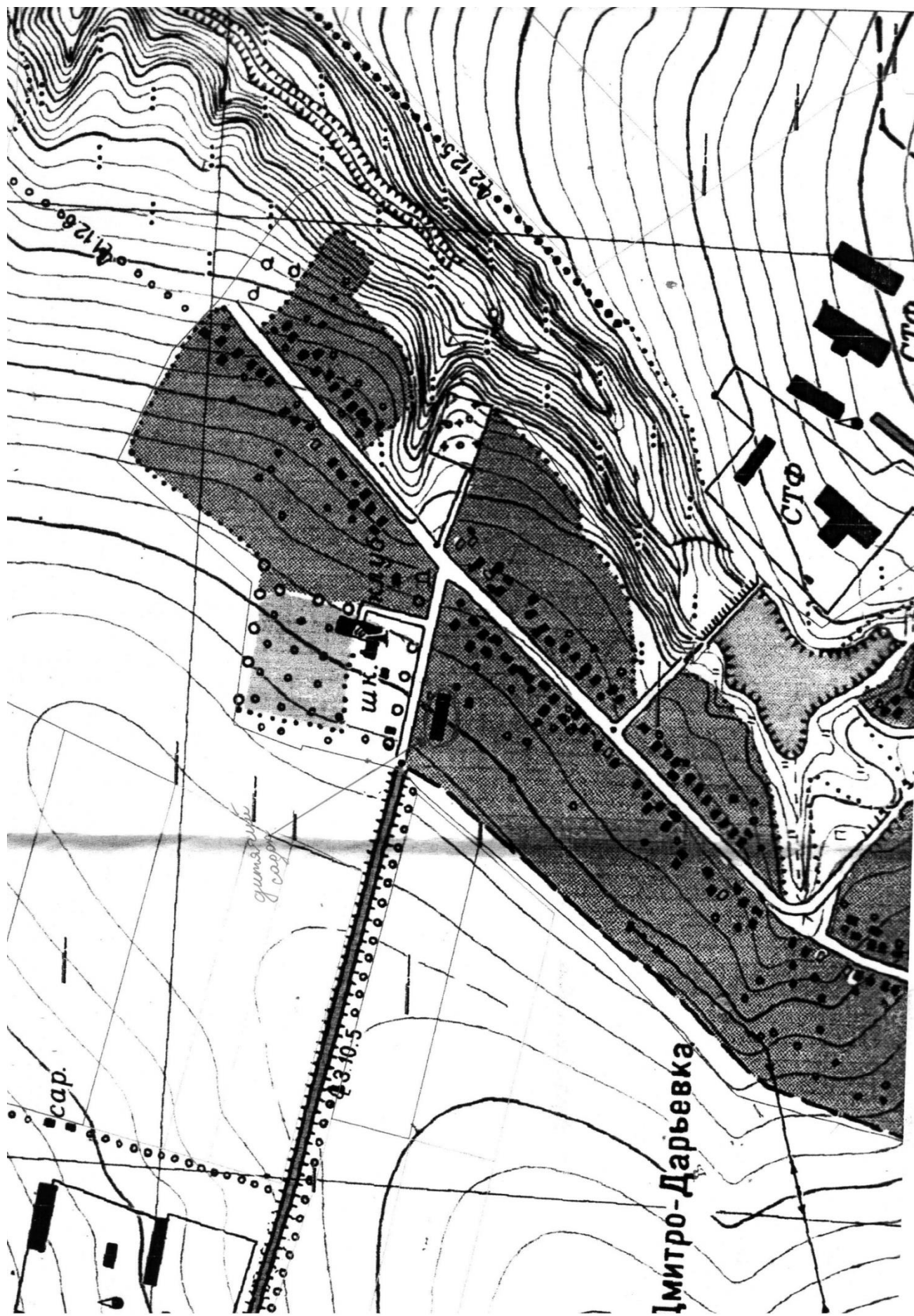
Загальна інформація		
1.1	Тип ділянки (виберіть необхідне)	<i>Brown-field</i> (земельна ділянка із спорудами)
1.2	Назва ділянки	Колишній дошкільний навчальний заклад «Рукавичка»
1.3	Область	Донецька
1.4	Район	Олександрівський
1.5	Назва найближчого населеного пункту і відстань від нього до ділянки (км)	Розташовано в центральній частині с. Дмитро – Дар’івка
1.6	Відстань від ділянки до найближчого житлового будинку (км)	0,08
1.6.1	Відстань від ділянки до межі житлової зони (згідно з генпланом розвитку населеного пункту) (км)	0,08
1.7	Назва найближчого районного центру і відстань до нього (км)	смт. Олександрівка, 9,4 км
1.8	Назва найближчого обласного центру і відстань до нього (км)	м. Краматорськ- 56,8 км
1.9	Загальна площа ділянки, га	0,3844
1.10	Форма ділянки	прямокутник
1.11	Рельєф, відмітка над рівнем моря (м), різниця між найвищою і найнижчою відмітками висот ділянки (м)	Степ, 167 м – над рівнем моря,
1.12	Сусідні ділянки (опишіть)	Дмитро – Дар’ївська загальноосвітня школа,
1.13	Будівлі і споруди, якщо вони є на ділянці, хто їх власник (опишіть)	Під будівлею – 559,2 кв.м., власник – територіальна громада Олександрівської селищної ради.
1.14	Чи є підземні перешкоди на ділянці	газопроводи, електричні кабелі, кабелі зв’язку тощо на ділянці відсутні.
1.15	Чи є надземні перешкоди на ділянці	відсутні
1.16	Екологічні вимоги і обмеження (опишіть)	Додержання норм Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»
1.17	Забруднення ґрунту, поверхневих і ґрунтових вод (опишіть приклади і ризики забруднень)	Не має
1.18	Затоплення ділянки під час повеней (опишіть приклади і ризики затоплень)	Не має
1.19	Додаткова інформація	
Правовий статус		
2.1	Власник	Олександрівська селищна рада
2.2	Форма власності	комунальна
2.3	Наявні правовстановлюючі документи власника (зазначте, які)	
2.4	Кадастровий номер (вказіть за наявності)	
2.5	Користувач	Олександрівська селищна рада
2.6	Наявні правовстановлюючі документи користувача (зазначте, які)	
2.7	Для яких цілей використовується ділянка	Колишній дошкільний навчальний заклад
2.8	Ділянка знаходиться в межах чи за межами населеного пункту	В центральній частині с. Дмитро – Дар’івка
2.9	Наявність містобудівної документації (схема	Детальний план території

	<i>планування території району, області або їх частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо)</i>	додається
2.10	Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	Секція В 03 Землі громадської забудови
2.11	Наявність правових обмежень (обтяжень) земельної ділянки	Не має
2.12	Форма передачі ділянки інвестору (зазначте можливі варіанти)	Довгострокова оренда
2.13	Орієнтовна вартість землі для продажу (грн./м. кв.)	-
2.14	Орієнтовна вартість землі для оренди (грн./м. кв.)	14,45
2.15	Додаткова інформація	
Транспортна та інженерна інфраструктура		
3.1	Під'їзна дорога для вантажних автомобілів (опишіть, яке покриття дороги, її ширина)	Асфальтне покриття шириною 6 метрів
3.2	Відстань до автодороги державного значення (км)	8 км
3.3	Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)	Станція Золоті Пруди – 9,8 км Краматорська залізнична станція – 60 км
3.4	Назва аеропорту і відстань автодорогою від нього до ділянки (км)	Міжнародний аеропорт Харків, 202 км
3.5	Назва найближчої річки і відстань від неї до ділянки, км	Річка Самара – 13 км
3.6	Наявність маршрутів громадського транспорту до ділянки (автобуси, потяги).	автобуси
	Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки	Газотранспортна мережа відсутня
3.7.1	• Відстань до діючого газопроводу (км)	17
3.7.2	• Діаметр газопроводу (мм)	325
3.7.3	• Тиск газу у газопроводі (кгс/см ²)	12
3.7.4	• Резерв потужності у місці можливого підключення до газопроводу (м ³ /год)	3200
3.7.5	• Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км)	17
3.7.6	• Резерв потужності газорозподільної станції (м ³ /год)	52280
3.7.7	• Орієнтовна вартість підведення газової мережі до ділянки (тис. дол. США)	
	Інформація про підведення електричної мережі до ділянки	
3.8.1	• Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км)	0,1
3.8.2	• Напруга лінії електропередач (кВ)	220
3.8.3	• Резерв потужності на у місці можливого підключення до ЛЕП (кВт)	-
3.8.4	• Відстань до діючої трансформаторної підстанції, (км)	0,15
3.8.5	• Напруга на трансформаторній підстанції (кВ)	380
3.8.6	• Резерв потужності на трансформаторній підстанції (кВт)	-
3.8.7	• Орієнтовна вартість підведення електромережі до ділянки (тис. дол. США)	
	Водопостачання	Місцеве, водо свердловина
3.9.1	Як можна забезпечити водопостачання на ділянці (опишіть варіанти)	водо свердловина в наявності
3.9.2	Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км)	4

3.9.3	Діаметр діючого водопроводу (мм)	300
3.9.4	Резерв потужності діючого водопроводу у місці можливого підключення (м3/год)	
3.9.5	Орієнтовна вартість водозабезпечення ділянки (тис. дол. США)	
	Водовідведення (каналізація)	В наявності
3.10.1	Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці (<i>опишіть варіанти</i>)	В наявності місцеве водовідведення
3.10.2	Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення (км)	0,08
3.10.3	Діаметр діючого каналізаційного водоводу (колектора) у місці можливого підключення до системи водовідведення (мм)	150
3.10.4	Резерв потужності діючої системи водовідведення у місці можливого підключення (м3/год)	-
3.10.5	Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди?	ні
3.10.6	Резерв потужності діючих очисних споруд (м3/год)	-
3.10.7	Орієнтовна вартість водовідведення від ділянки (тис. дол. США)	
Мережі зв'язку		
3.11.1	Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв'язок	так
3.11.2	Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком і яких операторів	МТС, Vodofon, Київстар
3.12	Додаткова інформація	
Контакти		
4.1	Установа, організація	Олександрівська селищна рада
4.2	Адреса веб-сайту	www.oleks-rada.gov.ua
4.3	Тел/Факс	06269 2-10-45
4.4	Ім'я, прізвище контактної особи	Сипко Людмила Василівна
4.5	Посада	Керуючий справами виконкому
4.6	Мова спілкування	українська
4.7	Моб. тел.	0661808558
4.8	Е-mail	a_possowet.@i.ua
5	<i>Дата підготовки інформації (місяць, рік)</i>	13.11.2017

Додатки:

- Знімки з висоти з нанесеною ділянкою, з зображенням автомобільних доріг і найближчого населеного пункту
- Карта з нанесеними межами земельної ділянки та місцями проходження інженерних мереж
- Кілька фотографій, які дають уявлення про вигляд ділянки





Анкета земельної ділянки

Загальна інформація		
1.1	Тип ділянки (виберіть необхідне)	<i>Brown-field</i> (земельна ділянка із спорудами)
1.2	Назва ділянки	Земельна ділянка під клубом с. Левадне
1.3	Область	Донецька
1.4	Район	Олександрівський
1.5	Назва найближчого населеного пункту і відстань від нього до ділянки (км)	Розташовано в центральній частині с. Левадне
1.6	Відстань від ділянки до найближчого житлового будинку (км)	0,18
1.6.1	Відстань від ділянки до межі житлової зони (згідно з генпланом розвитку населеного пункту) (км)	0,18
1.7	Назва найближчого районного центру і відстань до нього (км)	смт. Олександрівка, 11км
1.8	Назва найближчого обласного центру і відстань до нього (км)	м. Краматорськ- 68 км
1.9	Загальна площа ділянки, га	0,5
1.10	Форма ділянки	квадрат
1.11	Рельєф, відмітка над рівнем моря (м), різниця між найвищою і найнижчою відмітками висот ділянки (м)	Степ, 98 м – над рівнем моря,
1.12	Сусідні ділянки (опишіть)	Магазин с. Левадне
1.13	Будівлі і споруди, якщо вони є на ділянці, хто їх власник (опишіть)	під забудовою – 434,6 кв.м., власник – територіальна громада Олександрівської селищної ради.
1.14	Чи є підземні перешкоди на ділянці	газопроводи, електричні кабелі, кабелі зв'язку тощо на ділянці відсутні.
1.15	Чи є надземні перешкоди на ділянці	відсутні
1.16	Екологічні вимоги і обмеження (опишіть)	Додержання норм Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»
1.17	Забруднення ґрунту, поверхневих і ґрунтових вод (опишіть приклади і ризики забруднень)	Не має
1.18	Затоплення ділянки під час повеней (опишіть приклади і ризики затоплень)	Не має
1.19	Додаткова інформація	
Правовий статус		
2.1	Власник	Олександрівська селищна рада
2.2	Форма власності	комунальна
2.3	Наявні правовстановлюючі документи власника (зазначте, які)	
2.4	Кадастровий номер (вказіть за наявності)	
2.5	Користувач	Олександрівська селищна рада
2.6	Наявні правовстановлюючі документи користувача (зазначте, які)	
2.7	Для яких цілей використовується ділянка	Не використовується
2.8	Ділянка знаходиться в межах чи за межами населеного пункту	В межах с. Левадне
2.9	Наявність містобудівної документації (схема планування території району, області або їх частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо)	Детальний план території додається

2.10	Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	Секція В 03 Землі громадської забудови
2.11	Наявність правових обмежень (обтяжень) земельної ділянки	Не має
2.12	Форма передачі ділянки інвестору (зазначте можливі варіанти)	Продаж Довгострокова оренда
2.13	Орієнтовна вартість землі для продажу (грн./м. кв.)	97,0
2.14	Орієнтовна вартість землі для оренди (грн./м. кв.)	14,45
2.15	Додаткова інформація	
Транспортна та інженерна інфраструктура		
3.1	Під'їзна дорога для вантажних автомобілів (опишіть, яке покриття дороги, її ширина)	Асфальтне покриття шириною 6 метрів
3.2	Відстань до автодороги державного значення (км)	10 км
3.3	Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)	Станція Золоті Пруди – 10,6 км Краматорська залізнична станція – 68 км
3.4	Назва аеропорту і відстань автодорогою від нього до ділянки (км)	Митний пост Аеропорт Дніпропетровськ- 180 км
3.5	Назва найближчої річки і відстань від неї до ділянки, км	Річка Самара – 1,5 км
3.6	Наявність маршрутів громадського транспорту до ділянки (автобуси, потяги).	автобуси
	Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки	Газотранспортна мережа відсутня
3.7.1	• Відстань до діючого газопроводу (км)	3
3.7.2	• Діаметр газопроводу (мм)	250
3.7.3	• Тиск газу у газопроводі (кгс/см2)	10,2
3.7.4	• Резерв потужності у місці можливого підключення до газопроводу (м3/год)	1300
3.7.5	• Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км)	6,8
3.7.6	• Резерв потужності газорозподільної станції (м3/год)	1700
3.7.7	• Орієнтовна вартість підведення газової мережі до ділянки (тис. дол. США)	
	Інформація про підведення електричної мережі до ділянки	
3.8.1	• Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км)	0,15
3.8.2	• Напруга лінії електропередач (кВ)	220
3.8.3	• Резерв потужності на у місці можливого підключення до ЛЕП (кВт)	-
3.8.4	• Відстань до діючої трансформаторної підстанції, (км)	1
3.8.5	• Напруга на трансформаторній підстанції (кВ)	380
3.8.6	• Резерв потужності на трансформаторній підстанції (кВт)	-
3.8.7	• Орієнтовна вартість підведення електромережі до ділянки (тис. дол. США)	
	Водопостачання	Місцеве, водо свердловина
3.9.1	Як можна забезпечити водопостачання на ділянці (опишіть варіанти)	Зробити свердловину
3.9.2	Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км)	10
3.9.3	Діаметр діючого водопроводу (мм)	
3.9.4	Резерв потужності діючого водопроводу у місці можливого підключення (м3/год)	150

3.9.5	Орієнтовна вартість водозабезпечення ділянки (тис. дол. США)	
	Водовідведення (каналізація)	місцеве
3.10.1	Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці (<i>опишіть варіанти</i>)	Вигрібна яма
3.10.2	Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення (км)	10
3.10.3	Діаметр діючого каналізаційного водоводу (колектора) у місці можливого підключення до системи водовідведення (мм)	200
3.10.4	Резерв потужності діючої системи водовідведення у місці можливого підключення (м3/год)	100
3.10.5	Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди?	
3.10.6	Резерв потужності діючих очисних споруд (м3/год)	
3.10.7	Орієнтовна вартість водовідведення від ділянки (тис. дол. США)	
Мережі зв'язку		
3.11.1	Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв'язок	так
3.11.2	Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком і яких операторів	МТС, Vodofon, Київстар
3.12	Додаткова інформація	
Контакти		
4.1	Установа, організація	Олександрівська селищна рада
4.2	Адреса веб-сайту	www.oleks-rada.gov.ua
4.3	Тел/Факс	06269 2-10-45
4.4	Ім'я, прізвище контактної особи	Сипко Людмила Василівна
4.5	Посада	Керуючий справами виконкому
4.6	Мова спілкування	українська
4.7	Моб. тел.	0661808558
4.8	E-mail	a_possowet.@i.ua
5	Дата підготовки інформації (місяць, рік)	13.11.2017

Додатки:

- Знімки з висоти з нанесеною ділянкою, з зображенням автомобільних доріг і найближчого населеного пункту
- Карта з нанесеними межами земельної ділянки та місцями проходження інженерних мереж
- Кілька фотографій, які дають уявлення про вигляд ділянки



