

Анкета земельної ділянки

Загальна інформація		
1.1	Тип ділянки	<i>Green-field</i> (земельна ділянка без споруд)
1.2	Назва ділянки	земельна ділянка
1.3	Область	Донецька
1.4	Район	Великоновосілівський
1.5	Назва найближчого населеного пункту і відстань від нього до ділянки (км)	с. Времівка – відстань 0,03 км, смт Велика Новосілка – відстань 0,15 км.
1.6	Відстань від ділянки до найближчого житлового будинку (км)	0,03 км
1.6.1	Відстань від ділянки до межі житлової зони (км)	0,03 км
1.7	Назва найближчого районного центру і відстань до нього (км)	смт Велика Новосілка – відстань 0,15 км.
1.8	Назва найближчого обласного центру і відстань до нього (км)	м. Краматорськ – відстань 151 км
1.9	Загальна площа ділянки, га	0,715 га
1.10	Форма ділянки	прямокутник
1.11	Рельєф, відмітка над рівнем моря (м), різниця між найвищою і найнижчою відмітками висот ділянки (м)	106 м над рівнем моря
1.12	Сусідні ділянки (опишіть)	присадибна ділянка на відстані 0,03 км
1.13	Будівлі і споруди, якщо вони є на ділянці, хто їх власник (опишіть)	не має
1.14	Чи є підземні перешкоди на ділянці	не має
1.15	Чи є надземні перешкоди на ділянці	не має
1.16	Екологічні вимоги і обмеження (опишіть)	розташована біля водної охоронної смуги (відстань до річки 0,048 км)
1.17	Забруднення ґрунту, поверхневих і ґрунтових вод (опишіть приклади і ризики забруднення)	-
1.18	Затоплення ділянки під час повеней (опишіть приклади і ризики забруднення)	затоплялась під час паводку у 1978 р.
1.19	GPS-координати розміщення ділянки (00,000000 00,000000)	широта: 47,838698 довгота: 36,823493
1.20	Додаткова інформація	
Правовий статус		
2.1	Власник	Великоновосілівська селищна рада
2.2	Форма власності	комунальна
2.3	Наявні правовстановлюючі документи власника (вказати які)	-
2.4	Кадастровий номер (вказати за наявності)	-
2.5	Користувач	-
2.6	Наявні правовстановлюючі документи користувача (вказати які)	-
2.7	Для яких цілей використовується ділянка	планується для будівництва ринку
2.8	Ділянка знаходиться в межах чи за межами населеного пункту	в межах населеного пункту с. Времівка
2.9	Наявність містобудівної документації	-

	(схема планування території району, області або їх частин, детальний план території тощо)	
2.10	Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	-
2.11	Наявність правових обмежень (обтяжень) земельної ділянки	-
2.12	Форма передачі ділянки інвестору (зазначте можливі варіанти)	оренда
2.13	Орієнтовна вартість землі для продажу (грн./м. кв.)	-
2.14	Орієнтовна вартість землі для оренди (грн./м. кв.)	121,21 грн./м. кв.
2.15	Додаткова інформація	підготовлені документи до участі в земельних торгах
Транспортна та інженерна інфраструктура		
3.1	Під'їзна дорога для вантажних автомобілів	з вул. Героя, с. Времівка
3.2	Відстань до автодороги державного значення (км)	2,250 км
3.3	Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)	станція «Роя» на відстані 50 км
3.4	Назва аеропорту і відстань автодорогою від нього до ділянки (км)	міжнародний аеропорт «Маріуполь» 138 км,
3.5	Назва найближчої річки і відстань від неї до ділянки, км	р. Мокрі Яли, відстань 0,048 км
3.6	Наявність маршрутів громадського транспорту до ділянки (автобуси, потяги).	проходить маршрут громадського транспорту (автобус) відстань до зупинки 250 м
	Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки	
3.7.1	• Відстань до діючого газопроводу (км)	с. Іскра – відстань 42 км, відсутність газифікації
3.7.2	• Діаметр газопроводу (мм)	-
3.7.3	• Тиск газу у газопроводі (кгс/см ²)	-
3.7.4	• Резерв потужності у місці можливого підключення до газопроводу (м ³ /год)	-
3.7.5	• Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км)	-
3.7.6	• Резерв потужності газорозподільної станції (м ³ /год)	-
3.7.7	• Орієнтовна вартість підведення газової мережі до ділянки (тис. дол. США)	-
	Інформація про підведення електричної мережі до ділянки	
3.8.1	• Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км)	0,03 км
3.8.2	• Напруга лінії електропередач (кВ)	10 кВ
3.8.3	• Резерв потужності на у місці можливого підключення до ЛЕП (кВт)	60 кВ
3.8.4	• Відстань до діючої трансформаторної підстанції, (км)	0,05 км
3.8.5	• Напруга на трансформаторній підстанції (кВ)	10/0,4 кВ
3.8.6	• Резерв потужності на трансформаторній підстанції (кВт)	60 кВ
3.8.7	• Орієнтовна вартість підведення електромережі до ділянки (тис. дол. США)	10 тис. дол. США

Водопостачання		
3.9.1	Як можна забезпечити водопостачання на ділянці <i>(опишіть варіанти)</i>	в с. Времівка діє водопровідна система
3.9.2	Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км)	1 км
3.9.3	Діаметр діючого водопроводу (мм)	63 мм
3.9.4	Резерв потужності діючого водопроводу у місці можливого підключення (м3/год)	20 м3/год
3.9.5	Орієнтовна вартість водозабезпечення ділянки (тис. дол. США)	10 тис. дол. США
Водовідведення (каналізація)		
3.10.1	Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці <i>(опишіть варіанти)</i>	можливість створення місцевої вигрібної ізольованої ями
3.10.2	Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення (км)	-
3.10.3	Діаметр діючого каналізаційного водоводу (колектора) у місці можливого підключення до системи водовідведення (мм)	-
3.10.4	Резерв потужності діючої системи водовідведення у місці можливого підключення (м3/год)	-
3.10.5	Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди?	-
3.10.6	Резерв потужності діючих очисних споруд (м3/год)	-
3.10.7	Орієнтовна вартість водовідведення від ділянки (тис. дол. США)	-
Мережі зв'язку		
3.11.1	Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв'язок	так
3.11.2	Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком і яких операторів	є стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком, Київстар, Vodafone Україна та lifecell
3.12	Додаткова інформація	
Контакти		
4.1	Установа, організація	Великоновосілівська селищна рада
4.2	Адреса веб-сайту	
4.3	Тел/Факс	(06243) 2-16-80
4.4	Ім'я, прізвище контактної особи	Гладченко Валерій Володимирович
4.5	Посада	Голова Великоновосілівської селищної ради
4.6	Мова спілкування	українська, російська
4.7	Моб. телефон	(06243) 2-16-80
4.8	E-mail	mail@vnps.gov.ua
5	<i>Дата підготовки інформації (місяць, рік)</i>	березень 2018 р.