

Добудова (до вже працюючої Голландської теплиці – площею 1га) – 2 гектара тепличних приміщень для вирощування овочів закритого ґрунту

### Огляд проекту

<b>Опис проекту</b>	Добудова 2 гектарів тепличних приміщень для вирощування овочів закритого ґрунту. Зараз є можливість вирощувати тільки одну культуру, так як кожна культура вимагає своїх умов вирощування (температурний режим, вологість, CO <sub>2</sub> та інше). Впровадження проекту збільшить обсяги та асортимент продукції, надасть можливість для створення роздрібних магазинів.
<b>Товари/ Послуги</b>	Овочі закритого ґрунту в асортименті.

### Потреба в інвестиціях

<b>Розмір та тип</b>	Позичка в сумі 3 000 000,00 доларів США
<b>Деталі</b>	Термін освоєння коштів – три роки. Очікуване отримання коштів - по 1 000 000.00 доларів США на рік. Очікуваний період окупності 10 років з початку введення в експлуатацію. Можливе поетапне ведення будівництва – добудова 1 га теплиць та запуск її в роботу, продовження будівництва ще на 1 га теплиць.

### Місцезнаходження та інфраструктура

<b>Місцезнаходження</b>	село Клинове, Бахмутський район, Донецька область.
<b>Земля</b>	Загальна площа ділянки для розміщення теплиці - 6 км <sup>2</sup> Приватна власність - договір сервітуту на 50 років Вирощування сільськогосподарських культур Вирощування овочів закритого ґрунту, та інших с/г культур
<b>Інфраструктура</b>	Село Клинове знаходиться на відстані 1 км. асфальтованої дороги до траси на Харків. Найближчі: залізничні станції - Роти та Бахмут; аеропорт - Харків; морський порт Маріуполь. Для роботи теплиці в наявності є газо-електросистеми, які здатні забезпечити газом та електроенергією в повному обсязі потреби на вирощування овочів на трьох гектарах. Для забезпечення цілодобового безперебійного постачання води, підприємство ТОВ «Агроінвест» систему водопостачання та водовідведення взяло на своє повне обслуговування.

#### Контактні дані:

[ПІБ та посада] Басова Валентина Іванівна - Директор ТОВ «Агроінвест»  
[Поштова адреса] 84562 вул.Козаченко.1, село Клинове, Бахмутський р-н, Донецька обл.  
[Номер телефону] 095-311-92-14 ; приймальня тел-факс (0627)- 49-62-48  
[Електронна адреса] klinagroprom@ukr.net