

**Радник голови Донецької обласної державної адміністрації,
керівника військово-цивільної адміністрації України
з питань управління об'єктами обласної комунальної власності**

Західноукраїнський ресурсний центр в рамках надання послуг в програмі ПРООН "Відновлення та розбудова миру" за фінансової підтримки Швейцарської Конфедерації та Уряду Швеції оголошує конкурс на посади експертів, що допоможуть в роботі Донецької обласної державної адміністрації, обласної військово-цивільної адміністрації України та працюватимуть радниками голови Донецької ОДА, керівника ОВЦА.

Основні функціональні обов'язки:

- розробка проектів нормативно-правових актів, пропозицій щодо врегулювання питань списання об'єктів комунальної власності;
- здійснення організаційних заходів щодо створення інформаційно-аналітичної системи «Комунальна власність», у т. ч. розробка технічного завдання, опрацювання питання щодо вартості системи та джерел її фінансування;
- моніторинг виконання умов договорів оренди майна спільної власності, укладених підприємствами, установами та організаціями спільної власності, які належать до сфери управління облдержадміністрації;
- підготовка в межах компетенції пропозиції до оптимізації системи управління комунальними підприємствами та подання їх на розгляд керівництва облдержадміністрації;
- консультування у роботі відповідних структурних підрозділів райдержадміністрацій у сфері управління комунальним майном;
- підготовка пропозицій та методичних рекомендацій з питань, що належать до його компетенції, консультації з питань управління комунальним майном;
- розробка пропозицій про внесення змін до законодавства України щодо врегулювання питань списання майна, яке забезпечує спільні потреби територіальних громад і перебуває в управлінні районних, обласних рад.

Орієнтовне коло питань, з якими працюватиме радник:

- розробка програмно-технічного забезпечення щодо збору, накопичення, обробки та аналізу інформації, необхідної для прийняття рішень щодо управління майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст, що перебуває в управлінні обласної ради (далі – спільна власність);
- розробка та затвердження типового договору оренди майна спільної власності;
- приведення окремих договорів оренди нерухомого майна спільної власності площею, що перевищує 200 кв. м на одне підприємство, установу, заклад, у відповідність до вимог Порядку проведення конкурсу на право оренди та Методики розрахунку орендної плати за оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст, що перебуває в управлінні обласної ради, затверджених розпорядженням голови облдержадміністрації, керівника обласної військово-цивільної адміністрації від 03.11.2016 № 953 в частині орендодавця майна;
- опрацювання урегулювання питання щодо звільнення керівників підприємств, установ, закладів спільної власності, які здійснили перереєстрацію на територію, підконтрольну українській владі, але не здійснюють керівництво ними (відсутність документів про призначення на відповідні посади, наявність заборгованості по заробітній платі, відсутність будь-якого зв'язку із зазначеними керівниками).